

市政府办公室印发关于 2024 年加快推进现代 服务业高质量发展实施意见的通知

通政办发〔2024〕5 号

各县（市、区）人民政府，市各直属园区管委会，市有关部门和
单位：

《2024 年加快推进现代服务业高质量发展的实施意见》已经市
委、市政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。

南通市人民政府办公室

2024年3月26日

（此件公开发布）

关于 2024 年加快推进现代服务业 高质量发展的实施意见

为加快构建优质高效的服务业新体系，推动我市现代服务业高质量发展取得明显成效，提升现代服务业对经济发展的支撑和拉动作用，特制定本意见。

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神，锚定“走在前、做示范”重大要求，全面落实“四个走在前”“四个新”重大任务，抢抓长江口产业创新协同区建设机遇，宽领域融入苏南，深层次对接上海，积极策应上海“五个中心”建设，深入实施现代服务业繁荣发展三年行动，坚持扩量与升级并重、传统与新兴协同，放大发展优势，加快补齐短板，努力培育服务业新技术、新业态、新产业、新模式，促进服务业创新发展要素加速集聚、增长动能加速涌现，服务业对经济增长的贡献度进一步提升。2024 年，全市社会消费品零售总额增长 6% 以上，规模以上服务业重点行业营收增长 6% 以上；培育形成 30 家现代服务业高质量发展集聚示范区、60 家现代服务业高质量发展领军企业、70 家两业融合重点单位。

二、重点领域

（一）提升商贸服务品质品位。持续推进“四大商圈、两大

集群”、南通开发区通城活力新中心建设，有序推动南大街等重点商圈改造提升。招引品牌首店不少于 30 家，着力导入一批国内外高端品牌、旗舰店、中华老字号，加快传统购物中心、百货商场向集聚体验、时尚、社交等元素的现代化消费综合体转型。引进更多国际领先的高端酒店品牌，培育一批四星级、五星级旅游饭店，推进旅游和商务住宿配套设施设备、服务品质双提升。推动南通中心（奥特莱斯、名品馆）“十一”开业，导入国际国内一线高端品牌、潮流品牌和各类首店，打造长三角地区消费新标杆。联动上海“五五购物节”开展系列线上线下消费促进活动，持续擦亮“惠聚南通·美好生活”促消费活动品牌，积极培育夜间经济、节日经济等消费新热点，促进高端消费回流，打造辐射苏中苏北地区的高端消费首选地。（市商务局牵头，各县〈市、区〉人民政府、市各直属园区管委会、通创办及市文广旅局等配合；以下均需各县〈市、区〉人民政府及市各直属园区管委会、通创办配合，不再列出）

（二）打响“南通好玩”城市名片。举办南通江海国际文化旅游节，创新推出文旅乐购嘉年华、四季游文旅消费推广季等特色活动，完成“南通好玩”小程序建设。推出四季游南通必选榜，打好“江海牌”“张謇牌”“文博牌”，推出“江苏第一缕阳光”“滨江晚霞”“濠河夜游”“动物狂欢派对”“寻迹张謇故里”等精品旅游线路。积极对接上海客源市场，参加上海旅游销售洽谈

会、上海旅游产业博览会、长三角文旅惠民市集等展会活动。丰富“音乐+旅游”“演出+旅游”“赛事+旅游”等新业态，推出“跟着中超、CBA去旅行”“跟着博物馆去旅行”“寻味美食去旅行”等品牌项目。谋划举办2024年“梦百合杯”世界围棋公开赛、2024年世界沙滩排球巡回赛等高端国际赛事，全面拉动吃、住、游、购、娱等领域消费。全市旅游总收入突破900亿元，游客接待量突破7000万人次。（市文广旅局牵头，市委宣传部、网信办及市农业农村局、商务局、体育局等配合）

（三）健全现代物流功能体系。建设通州湾长江集装箱运输新出海口，推动洋吕铁路全线、通海港区疏港铁路开通运营，打造“铁路连港区、内河到码头、港口通大洋”的港口集疏运体系，全市集装箱公铁联运量突破15万标箱。扩大物流服务供给，大力发展多式联运、冷链运输、物流全链条服务，全社会物流总额突破4.2万亿元。推动物联网、大数据、区块链等技术和智能装备在物流领域的广泛应用，大力引进智慧物流企业，加快培育“森通网”等一体化智慧物流公共信息平台。推动海门、海安联合争创2024年商贸服务型国家物流枢纽。（市发改委、交通运输局牵头，市科技局、工信局、邮政管理局、沿海集团、港口集团等配合）

（四）增强科技创新服务赋能。推进南通科技大市场建设，积极推动高校科研院所、行业龙头企业、科技服务机构等科技服

务项目落户，高标准建设崇川区检验检测、知识产权服务等省级科技服务业集聚区（特色基地），吸引专业化和品牌化知识产权服务机构落户，提升知识产权法律、运营、信息、咨询等专业服务质量，打造“全链条覆盖、多业态协同”的知识产权资源集聚高地，培育一批区域科创核心区、科技服务业集聚区（特色基地）。聚焦海门临江新区、南通市北高新区等重点园区，围绕生物医药、电子信息等领域，打造一批极具创新活力的优质平台载体，赋能高端制造业和未来产业发展。运用市场化机制，进一步加强科研成果、科技服务与市场需求间的紧密联动，推动科技成果产业化、创新产品市场化。力争新增规上科学研究和技术服务业企业 40 家以上，规上科学研究和技术服务业企业总数超 330 家、营收规模总量突破 100 亿元。（市科技局牵头，市委金融办及市发改委、工信局、人社局、市场监管局等配合）

（五）提升现代金融服务能级。积极引入以新一代信息技术、新能源、生物医药、高端装备等重点产业为主要投资方向的私募股权、创业投资基金，加强与上海、苏南等地区产业资本、头部投资机构的基金合作，设立主导产业基金，形成“基金+基业+基地”模式。有序推进 QFLP 试点工作，基金总规模突破 2 亿美元。加快推进“两湖一山”金融集聚区建设，全市新设基金 100 只，新增基金管理规模 300 亿元。促进南通创新区金融商务中心加快集聚银行、证券、保险、基金管理公司等金融机构，推动招

商银行、名古屋银行等揭牌运营。推动银行机构持续加强企业汇率风险管理服务，新增外汇衍生品首办户企业超 160 家。推进跨境贸易投资高水平开放，通过跨境金融服务平台办理融资业务企业数增加 10% 以上。举办长三角金融主题培训和论坛，持续提升张謇企业家学院财税金融学院影响力。（市委金融办牵头，市工信局、财政局、人行南通市分行、金融监管总局南通分局、张謇企业家学院等配合）

（六）推动信息服务跨越发展。举办 2024 年全市软信产业暨“智改数转网联”生态发展大会，推动上海等地“智改数转网联”品牌服务商落户，不断扩容本地服务商资源池。强化服务需求对接，提升软件开发、设计生产、平台运维等全流程数字化服务能力，全年集聚服务商企业不少于 10 家。充分利用阿里、京东、携程等在通头部企业资源，瞄准集团公司及生态合作伙伴，聚焦软件开发、信息服务、数据创新应用、人工智能等领域，积极推动区域总部、研发中心和算力中心项目落户，组织招商对接、宣传推介活动不少于 20 次，力争招引龙头型软件企业 1—2 家。支持重点软件和互联网服务企业加大研发投入力度，培育通过“双软评估”软件企业 20 家，软件产品 80 个。加强中关村信息谷、如皋软件园等专业信息服务园区建设，推进信息服务产业集聚，壮大企业群体，净增规上互联网和相关服务、软件和信息技术服务企业不少于 40 家。（市工信局牵头，市发改委、科技局、

商务局等配合)

(七)促进商务服务专业化发展。加快发展人才培养、高级人才寻访、人力资源测评、管理咨询等新兴业态,建设智能化人力资源市场,实现人力资源市场信息和职业供求信息精准采集、对接,进一步畅通企业用工信息发布、对接、服务渠道。以江苏南通人力资源服务产业园为主阵地,建设“一园多区、一区一品”的人力资源服务集聚载体。充分发挥会展平台作用,全年举办车展、房展、家博会、动漫展等各类市场化、专业化、品牌化展会活动不少于20场,提升南通会展品牌影响力。建设数字广告产业园区。大力发展法律服务、财务管理、专业咨询等专业服务,争取更多国际化咨询集团、会计师事务所、律师事务所落户。(市商务局牵头,市科技局、工信局、司法局、财政局、人社局、住建局等配合)

(八)提升居民服务便捷化水平。促进新一代信息技术与家政服务融合发展,推广“微生活”“云社区”等新兴服务模式,支持家庭管家、涉外保姆、整理归纳师、涉外家政服务等家政新业态发展,推动家政、物业等行业企业规模化、服务产品化、人员组织化。大力发展家政电商、“互联网+家政”,引导家政企业和家政服务员进驻商务部家政服务信用信息平台,提升家政消费市场供给能力和便捷化水平。建立社区服务业多元化投入机制,拓展社会服务、物业管理、餐饮、车辆保养维修、便民商业等社

区服务。抢抓“宠物经济”快速发展机遇，发展宠物托管、宠物美容、宠物医疗、宠物保险等关联业态，培育本土宠物服务品牌。

（市商务局牵头，市委金融办及市发改委、工信局、人社局、住建局、农业农村局、卫健委等配合）

（九）增加“健康南通”优质服务供给。建成投用通大附院新院区，加快推进市中医院迁建和市应急医院建设，高标准优质基层医疗卫生机构覆盖率超 45%。争创省级区域医疗中心，深化紧密型县域医共体改革、专科联盟建设，完善分级诊疗体系。持续做好南通中医药特色方药挖掘、特色技术传承，培育壮大中医药特色专科。鼓励支持各类社会资本兴办健康咨询、健康体检、专业护理、养生康复、心理健康、母婴照料等个性化、多样化健康服务机构。深化普惠托育国家试点，创建全国婴幼儿照护服务示范城市，发展各类婴幼儿照护服务机构，提供全日托、半日托、临时托等多样化婴幼儿照护服务，新增市级以上普惠托育机构 20 个、普惠托位 3000 个，每千人口托位数达 4.1 个。大力发展“互联网+医疗健康”，打造高等级全民健康信息平台，完善居民个人电子健康档案，提供“防、诊、治、管、健”线上线下一体化服务。（市卫健委牵头，市工信局、民政局、医保局等配合）

（十）擦亮“链式养老”服务品牌。出台南通市养老服务条例。加强对空巢独居等困难老人居家养老智能监测服务，新增家庭养老床位 1000 张。完善社区养老服务网络，加快建设分布式、

多功能、专业化的社区养老服务设施，新建或改造 10 家社区长者驿家，改造提升 60 个城市社区助餐点、90 个示范性村级互助养老睦邻点。积极培育发展银发经济，支持中高档养老机构开发集养生保健、医疗康复、精神文化、休闲旅游等于一体的健康养老服务，打造中医药康养、温泉康养、游憩康养等特色品牌。建立“银发顾问”制度，提供政策咨询、方案建议、资源链接等养老服务。推进养老护理专业人员职称评定和技能等级认定。（市民政局牵头，市发改委、司法局、商务局、文广旅局、卫健委等配合）

三、重点任务

（一）实施项目增效行动。依托船舶海工、高端纺织、生物医药等先进制造业优势产业集群，大力招引研发设计、软件信息、新能源后运营、医药研发测评、供应链智慧物流、人力资源服务等生产性服务业强链补链项目；聚焦现代商贸、数字文旅、智慧康养等领域，大力招引具有国际品位的高端消费服务项目。进一步整合主城板块优质楼宇资源，赴上海、苏南等重点地区开展定向招商推介，重点招引企业职能总部和功能性机构、研发设计、软件开发、高端商务等企业落户，实现以楼聚产、以产兴楼。建立健全市级重大项目全生命周期管理服务系统，实现服务业重点项目建设情况全流程监测、实时化预警、精准化服务，新开工亿元以上服务业项目 30 个以上。（市发改委牵头，市委宣传部、网

信办及市科技局、工信局、民政局、商务局、文广旅局、卫健委、市场监管局等配合)

(二) 实施企业引育行动。引导服务业重点企业加快创新转型, 实施一批行业特色鲜明、带动作用明显的示范项目, 进一步提升企业创新力、竞争力和品牌力, 培育一批现代服务业高质量发展领军企业。高质量开展企业入规上限培育, 加快推动小升规、个转企、产转法和工贸分离, 推动在通的办事处、分公司注册成立独立法人公司, 支持在通的独立法人子公司争取更多总部业务, 通过政策引流、产业虹吸, 吸引区域总部与职能总部落户。围绕石化、LNG、铁矿石等领域, 加快招引培育一批重点批发企业, 重点利用江海岸线和储罐资源, 吸引石化贸易平台企业落户, 壮大经营规模。全市新增规模以上服务业重点行业企业 180 家, 净增年销售额超 2 亿元批发企业不少于 10 家、年销售额超 5000 万元零售企业不少于 10 家、年营业额超 500 万元住宿企业或超 1000 万元餐饮企业不少于 10 家。(市发改委牵头, 市科技局、工信局、交通运输局、商务局、文广旅局、税务局等配合)

(三) 实施载体升级行动。依托船舶海工、高端家纺、电子信息等先进制造业集群优势, 加快培育一批科技研发、信息技术服务、创意设计、人力资源等服务业集聚区。以主城区为重点, 大力招引国内知名楼宇运营品牌团队, 打造一批亿元楼宇和主题楼宇, 为南通导入更多服务业项目要素资源。在崇川区试点建设

集数据统计分析、企业画像、招商图谱个性化定制等功能于一体的楼宇大数据信息系统，促进楼宇专业化、智慧化、品牌化发展，主城区重点楼宇入驻率提升至 75% 以上。聚焦家纺、家具、电动工具、海产品等南通特色产品领域，综合考量市场容量、发展前景、周边竞争等情况，针对性制定专业市场培育计划，扩大辐射范围和营销规模，培育形成一批具有区域影响力的专业市场品牌，促进传统批发商向品牌营销、仓储配送、信息、金融等综合服务商转变。（市发改委牵头，市委金融办及市科技局、工信局、人社局、农业农村局、商务局、文广旅局、市场监管局等配合）

（四）实施融合创新行动。推动高端家纺、电子信息等先进制造业龙头企业全面开拓工艺设计、信息服务、产品运维、营销策划等服务领域，鼓励企业由产品生产商向服务方案提供商转变。持续提升信息、科技、金融、物流、商贸服务等为农业提供产前、产中、产后全过程服务的能力，大力发展农村电子商务服务，借助南通乡村旅游节，深度开发乡村民俗体验等农村新业态。运用“互联网+”“文化+”“生态+”“健康+”“旅游+”等新理念新手段，支持服务业各行业相互融合，培育融媒体、特色文旅、智慧康养、数字文创等新业态，促进“文商旅体农”一体化融合发展，打造“体验式”“沉浸式”旅游消费新 IP，拓展服务增值空间。（市发改委牵头，市委宣传部、网信办、金融办及市科技局、工信局、民政局、生态环境局、农业农村局、商务局、文广

旅局、卫健委、体育局等配合)

(五) 实施数智赋能行动。深化数字产业前瞻布局,超前在元宇宙、未来网络、量子科技、深海深地空天、类人机器人等领域布局一批未来型服务产业,提升研发制造、采购分销、物流配送等全链条数字化水平,引导传统企业采取网络零售、在线批发、代运营、网上大宗交易等方式拓展产销渠道。聚焦先进制造业优势产业集群,深化企业级、行业级、区域级双跨工业互联网平台赋能体系建设,推动工业互联网平台提升区块链、增强现实、虚拟现实等新技术支撑能力,强化设计、生产、运维、管理等全流程数字化功能集成,新培育工业互联网平台 6 家。(市工信局牵头,市发改委、科技局、交通运输局、商务局、文广旅局、数据局等配合)

(六) 实施消费提质行动。积极培育夜间经济、体验经济等新热点,借助南通家纺电商直播节,推动数字消费扩容提质,打造“夜间集市”“夜游美术馆”等文旅消费新场景。推动医养康养深度融合,提升高品质养老服务产品供给能力。在主城区试点建设重点商圈智慧监测系统,对商圈人流、商户经营情况、业态景气程度进行监测分析,精准描绘客群画像和业态供给画像,通过数智信息引流获客。推动重点商圈周边柔性执法改革,激发“地摊经济”活力,探索利用支路里弄设置夜间短时临停泊位,促进商圈人气集聚,激发夜间消费活力。加强消费者权益保护,保持

打击假冒伪劣的高压态势，持续推进放心消费创建各项活动，探索建立厂商一体化无理由退货机制，增强消费者满意度和幸福感。（市商务局牵头，市发改委、公安局、民政局、城管局、文广旅局、卫健委、市场监管局等配合）

（七）实施区域协同行动。主动对接策应上海国际经济、金融、贸易、航运、科技创新中心建设，为南通导入更多服务业创新发展要素。聚焦科技服务、软件和信息技术服务等生产性服务领域，深度嵌入产业链后端业态，形成研发总部在上海、苏南，测试检验、宣传推广、座席客服、职能总部等在南通的协同产业链条。推动实现与长三角周边城市消费活动打造、旅游线路开发、文化内涵输出的同频共振，促进信息互通、政策互惠、节日互庆、客源互送、目的地互推，向长三角周边城市输出更多南通消费产品、为南通导入更多消费人群。（市发改委牵头，市委金融办及市科技局、工信局、交通运输局、商务局、文广旅局等配合）

（八）实施开放拓展行动。深耕家纺服装、电动工具、健身器材等优势领域，深化“跨境电商+市场采购+产业带+海外仓”协同发展，培育专业化跨境供应链服务平台本土品牌，跨境电商贸易额增长50%以上。出台《南通市服务贸易促进指导目录》，推动运输、加工服务等传统服务贸易转型升级，支持研发设计、知识产权等知识密集型服务贸易创新发展，大力发展数字贸易等新业态新模式，提升服务贸易商国际竞争力。加快通州湾、洋口

港、启东港口岸扩大开放配套设施和拟开放码头建设，推进南通机场进境食用水生动物、冰鲜水产品、水果等指定监管场地获批建设验收。（市商务局牵头，市工信局、交通运输局、农业农村局、机场集团等配合）

（九）实施人才引领行动。优化市级人才政策，放宽企业实用性人才界定标准，探索运用与知名院校联合办学、设立高校在通基地等方式，构建高校与企业联合育才用才机制，全方位优化就业创业、住房保障、教育医疗、技能培训等人才配套服务。充分运用“南通人才线上展厅”、人才推介等线上线下渠道，开展南通发展环境及人才政策宣讲推介，持续办好人才夜市、南通人才日等各类活动，专门开辟服务业人才专场。深入实施“百校千企万岗”青年人才招引计划，为服务业企业提供“零成本”的赴外招聘服务。（市人社局牵头，市教育局、科技局、住建局、卫健委、医保局等配合）

四、组织保障

（一）健全工作推进机制。进一步调整充实市服务业发展领导小组，下设市现代服务业重点行业工作专班，健全专班联系机制，进一步明确职责、细化分工、深化落实，形成高位统筹、各司其职、协调配合、齐抓共管的服务业高质量发展工作格局。市现代服务业重点行业工作专班负责本行业高质量发展研究谋划、任务推进、项目招引、消费促进、指标运行等相关工作，各板块

结合自身实际制定贯彻落实举措，确保各项目标任务完成。（市发改委牵头，市委金融办及市科技局、工信局、民政局、交通运输局、商务局、文广旅局、卫健委等配合）

（二）建立专班招商机制。市现代服务业重点行业工作专班负责开展专班招商，年初制定招商工作目标和推进计划，实时更新靶向招商目录，按月调度招商工作进展，每个专班全年组织不少于2次行业专题招商推介活动。各板块参照组建本地区服务业招商专班，配足配强专职招商人员，加强服务业招商业务培训，持续提升服务业项目招引成效。（市发改委、商务局牵头，市委金融办及市科技局、工信局、民政局、文广旅局、卫健委等配合）

（三）建立数据共享机制。建设全市经济社会发展主要数据指标实时共享平台，将服务业增加值、投资、开票销售、应税销售、规上服务业营收、新增规上服务业单位数等全口径指标，规上重点行业在库企业营业收入、开票销售、应税销售等核算口径指标，以及市级服务业行业主管部门自统行业发展核心指标等全面纳入数据共享平台，进一步打通数据壁垒，畅通数据信息共享和应用渠道。（市统计局牵头，市委金融办及市发改委、科技局、工信局、民政局、商务局、文广旅局、卫健委、税务局等配合）

（四）健全政策支持机制。进一步放大市级服务业引导资金对产业发展的带动作用，对关键产业补链项目、创新平台载体、高技术服务及新模式、新业态项目予以重点支持，加强对科技服

务、信息服务、商务服务等重点领域龙头型、总部型企业政策引流力度。市现代服务业重点行业工作专班负责对本行业现行政策进行实时归集、提出优化建议，进一步提升政策竞争优势，防止市内政策“内卷”。（市发改委、财政局牵头，市委金融办及市科技局、工信局、民政局、人社局、商务局、文广旅局、卫健委等配合）

（五）健全服务保障机制。建立市现代服务业重点行业工作专班牵头、各板块负责、服务业重点载体平台具体落实的重点项目、企业服务机制，全面落实支持服务业发展相关税费优惠政策，开展企业开办、经营各个环节的代帮办服务，针对性提供租房、融资、管理、法律、通讯等方面的综合服务，开展面向先进制造业龙头企业的服务需求对接活动，切实增加企业在通经营的获得感，加快构建“热带雨林”式的创新创业生态。（市发改委牵头，市委金融办及市科技局、工信局、民政局、司法局、人社局、商务局、文广旅局、卫健委、数据局、税务局等配合）

（六）健全考核促进机制。加大对本意见提出的发展目标和主要任务实施情况的监督考核力度，实时调度目标完成、任务推进、招商进展、项目建设、企业培育、政策落地等情况，行业核心发展目标完成情况全面纳入机关高质量考核，服务业增加值核算基础指标全面纳入高质量考核体系。聚焦新开工重大投资项目、新引进重点服务业企业等，围绕入库投资、营收产出等核心

指标，制定覆盖招引、开工、建设、运营转化、入规上限全生命周期的服务业项目专项考评办法。建立服务业项目集中亮晒机制，每季度产业项目观摩安排服务业项目数量不少于 2 个。（市发改委牵头，市委金融办及市科技局、工信局、民政局、人社局、交通运输局、商务局、文广旅局、卫健委等配合）

附件：1.南通市服务业发展领导小组成员名单

附件：2.南通市 2024 年现代服务业重点行业目标任务清单

附件：3.南通市 2024 年现代服务业重点行业靶向招商清单

附件：4.南通市 2024 年现代服务业重点项目建设清单

附件 1

南通市服务业发展领导小组成员名单

- 组 长：张 彤 市委副书记、市政府市长
- 副组长：王晓斌 市委常委、市政府常务副市长
- 李 柚 市政府副市长
- 刘 洪 市政府副市长
- 李 玲 市政府副市长，江苏南通国际家纺产业园区党工委书记
- 凌 屹 市政府副市长
- 于立忠 市政府副市长，市红十字会会长
- 成 员：张兴国 市政府副秘书长
- 张 灵 市政府副秘书长
- 毛炜峰 市政府副秘书长
- 朱红军 市政府副秘书长
- 崔晓勇 市政府副秘书长
- 盛慧琴 市委宣传部副部长、市新闻出版局（市版权局）局长
- 祁中伟 市委金融办公室常务副主任、市委金融工作委员会常务副书记

秦艳秋 市发展和改革委员会主任
张迎春 市发展和改革委员会副主任
成 宾 市教育局局长、市委教育工委书记
吴佳华 市科学技术局局长
曹雁卉 市工业和信息化局局长
陈 兵 市公安局常务副局长
汤 雄 市民政局局长
朱志强 市司法局局长
曹金海 市财政局局长
王一鸣 市人力资源和社会保障局局长
曹 军 市自然资源和规划局局长
程 炜 市生态环境局局长
王开亮 市住房和城乡建设局局长
赵 国 市城市管理局局长
汤葱葱 市交通运输局局长
吴晓春 市水利局局长
陈 敢 市农业农村局局长
高红宇 市商务局局长
王 智 市文化广电和旅游局局长
张 兵 市卫生健康委员会主任
徐 荣 市应急管理局局长

陆雪松 市政府国有资产监督管理委员会主任
瞿永国 市数据局局长
徐加明 市市场监督管理局局长
江 华 市体育局局长
周雪莹 市统计局局长
陈剑锋 市供销合作总社理事会主任
成永海 国家税务总局南通市税务局局长
王海慧 中国人民银行南通市分行行长
喻桂华 国家金融监督管理总局南通监管分局局长
姜晓毅 市邮政管理局局长
肖 树 国网江苏省电力有限公司南通供电分公司
总经理
吴海峰 中国电信股份有限公司南通分公司总经理
万 欣 中国移动通信集团江苏有限公司南通分
公司总经理
张 强 中国联合网络通信有限公司南通市分公
司总经理

领导小组下设办公室，秦艳秋同志兼任办公室主任，张迎春同志兼任办公室副主任，办公地点设在市发改委，同时组建十个现代服务业重点行业工作专班。

南通市现代服务业重点行业工作专班

重点行业	牵头领导	牵头单位	具体分工	
			细分领域	责任单位
现代物流	王晓斌 李 柚	市发改委 市交通运输局	管道运输	市发改委
			公路运输	市交通运输局
			水路运输	
			多式联运和运输代理业	
			装卸搬运和仓储业	
			邮政业	市邮政管理局
现代金融	王晓斌	市委金融办	资本市场服务、小贷、融资担保等	市委金融办 市财政局
			货币金融服务	人行 南通市分行
			货币金融服务、现代保险服务业、其他金融业	金融监管总局 南通分局
养老服务	刘 洪	市民政局	养老服务	市民政局
现代商贸	李 玲 李 柚	市商务局	批发业	市商务局
			零售业	
			住宿业	
			餐饮业	
居民服务	李 玲 李 柚	市商务局	建筑物清洁、物业保洁等服务	市住建局
			汽车修理,港口货物装卸及相关设备修理、清洁,其他运输设备修理、清洁等服务等	市交通运输局
			婚庆、洗浴、家政、摄影、电器修理服务等	市商务局
			电梯等特种设备修理、养生保健服务	市市场监管局

重点行业	牵头领导	牵头单位	具体分工	
			细分领域	责任单位
商务服务	李玲 李柚	市商务局	非融资担保服务、商业保理等	市委金融办
			包装服务业,与船舶修造、钢结构制作等行业相关的机械设备经营租赁等	市工信局
			法律服务等	市司法局
			会计、审计服务等	市财政局
			人力资源服务等	市人社局
			环保咨询等服务	市生态环境局
			建筑设备租赁等	市住建局
			汽车租赁等	市交通运输局
			企业服务、商业管理、投资与资产管理、后勤服务管理、会展服务、服务外包等	市商务局
			旅行社、旅游产业投资与资产管理等服务	市文广旅局
			安全生产等服务	市应急管理局
广告业、检验检测认证服务,纺织设备、医疗设备租赁等	市市场监管局			
信息服务	凌屹	市工信局	软件和信息技术服务业	市工信局
			互联网相关服务	
文化旅游	于立忠	市文广旅局	新闻出版业	市委宣传部
			电影业	
			文化娱乐业	市文广旅局
			旅游业	
体育业	市体育局			
科技服务	于立忠	市科技局	科学研究和技术服务业	市科技局
健康服务	于立忠	市卫健委	健康服务	市卫健委

南通市现代服务业重点行业工作专班职责

专班牵头领导职责：

1. 统筹协调专班各项工作，每月听取专班工作情况汇报；
2. 每季度赴重点板块、重点载体、重点企业，聚焦招商引资、项目建设、企业培育、经济运行等方面开展专题调研，研究推进相关工作；
3. 适时调度牵头重点行业主要指标运行情况，督促指导薄弱地区和行业制定落实提升举措；
4. 定期召开会商协调会，协调解决全市重点行业发展、指标运行、招商引资、项目建设、企业培育、消费促进等方面存在的重大问题。

专班牵头部门职责：

1. 每年初制定本行业目标任务清单、靶向招商清单、重点项目建设清单，滚动编制更新重点企业培育清单、政策扶持清单，现代商贸、文化旅游、健康服务、养老服务等专班及时制定促消费活动方案并组织实施，指导专班责任部门配套制定实施细分行业相关工作清单；
2. 每月调度各责任部门工作清单进展情况，赴重点和薄弱地区聚焦招商引资、项目建设、企业培育和经济运行等方面开展下沉指导服务，对工作进展缓慢、成效不明显的专班责任部门和地区进行通报提醒，限期整改不到位的提请专班牵头领导督查推

进；

3. 每月牵头开展行业内各项指标监测预警和研判分析，指导专班责任部门高质量完成各项指标；

4. 每月收集汇总、协调解决本行业发展中存在的重大问题，不能解决的汇总提交专班牵头领导协调解决；

5. 每季度牵头形成本行业目标任务完成情况和下季度目标任务、工作打算，报专班牵头领导；

6. 每半年形成本专班工作情况分析材料，报专班牵头领导；

7. 每年底形成全年工作总结及明年工作思路，报专班牵头领导。

专班责任部门职责：

1. 每年初按照牵头部门要求，制定细分行业目标任务清单、靶向招商清单、重点项目建设清单，滚动编制更新重点企业培育清单、政策扶持清单，并组织实施；现代商贸、文化旅游、健康服务、养老服务等专班责任单位负责相关行业领域促消费活动的组织执行；

2. 每月对照工作清单要求，赴重点板块、重点载体、重点企业开展下沉指导服务；

3. 每月开展细分行业主要发展指标监测预警和研判分析，及时制定针对性举措，推动细分行业各项目标任务圆满完成；

4. 每月对照清单任务，形成进展情况、存在问题及下一步打算，报牵头部门。

附件 2

南通市 2024 年现代服务业重点行业目标任务清单

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
现代商贸	1. 社消零增幅 6% 以上；全口径批发业和零售业销售额、住宿业和餐饮业营业额增幅均不低于全省平均水平、排名均位列全省前 8 位。一季度全口径批发业销售额增幅不低于全省平均水平、排名全省前 8 位，全口径零售业销售额增幅不低于全省平均水平、排名全省前 9 位，全口径住宿业营业额增幅不低于全省平均水平、排名全省前 8 位，全口径餐饮业营业额增幅不低于全省平均水平、排名全省前 8 位。	市商务局	/
	2. 聚焦批零住餐等行业，制定全年招商工作计划，赴上海、浙江等地开展专题招商推介活动。全年招引年销售额 2 亿元以上的批发企业 10 家，5000 万元以上的零售企业 10 家，年营业额 500 万元以上的住宿企业、年营业额 1000 万元以上的餐饮企业共 10 家。一至四季度分别招引批零住餐企业 8 家、8 家、8 家、6 家。	市商务局	/
	3. 成立南通市消费促进领导小组，按照《2024 年“南通好玩”系列促消费活动实施方案》，办好“惠聚南通·美好生活”四季主题购物节等活动，抢抓春节、元宵、五一、国庆等消费节点，聚焦汽车、家电、家居、家纺及住餐五大重点领域，办好第三届南通啤酒嘉年华、绿色智能家电推广、双 12 购物节等活动。	市商务局	市文广旅局
	4. 大力发展“首店经济”。招引江苏首店、南通首店，支持国内外知名品牌在南通举办首发首秀活动，促进品牌首店发展，全年招引品牌首店不少于 30 家，一至四季度分别招引品牌首店 8 家、8 家、8 家、6 家。	市商务局	/
	5. 攻坚突破一批央企二三级公司、跨国公司区域总部和功能性机构。	市商务局	市科技局 市工信局 市人社局

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
现代商贸	6. 开展“强主体、促发展”千企行活动。每月走访重点企业，宣传行业发展政策，帮助企业解决困难，助推企业高质量发展。每季度召开批零住餐重点企业座谈会，分析行业发展态势，共商行业发展举措，促进行业高质量发展。	市商务局	/
	7. 放大“跨境电商+市场采购+产业带+海外仓”协同效应，培育一批跨境电商综合服务平台，跨境电商贸易额增长 50% 以上。	市商务局	市工信局
	8. 支持大型制造业企业主辅分离，依托港口、仓储等做大批发业。	市商务局	市工信局
	9. 推动县域商业体系建设。改造或提升县城综合商贸服务中心、乡镇商贸中心、村级便民商店；推动农产品批发市场信息化改造升级，打造智慧型农批市场；持续推进乡镇农贸（集贸）市场和城区菜市场升级改造。	市商务局	市农业农村局
	10. 推动一刻钟便民生活圈试点建设。在全市组织至少 30 个社区参与省级试点，其中崇川区、通州区、海门区、南通经济技术开发区合计不少于 20 个，其他各县（市、区）各不少于 1 个。	市商务局	/
文化旅游	11. 全市旅游总收入突破 900 亿元，游客接待量突破 7000 万人次。	市文广旅局	/
	12. 规上新闻出版业营收增速排名全省前 4，规上电影业营收增幅 10%、排名全省前 6；一季度规上新闻出版业营收增速排名全省前 4，规上电影业营收增幅 11.5%、排名全省前 6。	市委宣传部	
	13. 净增规上文化艺术业企业 5 家，规上文化艺术业营收增幅 20%、排名全省前 6。一季度新增规上文化艺术业企业 2 家，规上文化艺术业营收增幅 12.5%、排名全省前 6。	市文广旅局	/
	14. 净增规上广播电视业企业 10 家，规上广播电视业营收增幅 20%、排名全省前 6；一季度新增规上广播电视业企业 3 家，规上广播电视业营收增幅 12.5%、排名全省前 6。	市文广旅局	/
	15. 净增规上娱乐业企业 15 家，规上娱乐业营收增幅 15%、排名全省前 6；一季度新增规上娱乐业企业 3 家，规上娱乐业营收增幅 12.5%、排名全省前 6。	市文广旅局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
文化旅游	16. 净增规上体育业企业不少于3家，体育业从业员工工资总额增幅12%，规上体育业营收增幅12%、排名全省前6。一季度体育业从业员工工资总额增幅14.4%，规上体育业营收增幅30%、排名全省前6。	市体育局	/
	17. 举办2024中国南通江海国际文化旅游节。举办南通紫琅音乐节、文旅乐购嘉年华、四季游主题推广等文旅促消费活动，力争全年举办音乐演出6场以上。	市文广旅局	/
	18. 召开全市旅游发展大会。	市文广旅局	/
	19. 举办乡村旅游节。	市文广旅局	市农业农村局
	20. 推动商文旅融合发展，编制全域旅游规划，发掘沉浸体验、“舌尖上的旅游”等新模式，组织“南通好玩”系列活动，推出“江苏第一缕阳光”“滨江晚霞”“濠河夜游”“动物狂欢派对”“寻迹张謇故里”等产品和线路。	市文广旅局	市农业农村局 市商务局
	21. 在上海等长三角重要客源城市举办“南通文旅推广周”，开展“江苏新干线”联合促销活动、大学生客源群体专题推介等活动。策划与上海知名主流媒体合作开展线上营销，打造“不一样的南通”。开展“跟着大V游南通”“青春同行·潮玩南通”等话题营销。	市文广旅局	市委宣传部 市委网信办
	22. 统筹发展群众体育、竞技体育和体育产业，塑造“体育之乡”新优势。	市体育局	/
	23. 谋划打造2024年“梦百合杯”世界围棋公开赛、2024年世界沙滩排球巡回赛等高端国际赛事，2024年中超支云主场比赛、2024年CBA江苏肯帝亚主场比赛、2024年全国排球冠军赛、2024年中国·东盟首届武术锦标赛等精品竞技赛事，以及全国DS自然探索赛、全国大学生排球联赛等大众特色赛事活动；申办、举办、承办长三角龙舟邀请赛、体育嘉年华等各类各级体育赛事。	市体育局	/
	24. 放大“文博之乡”“话剧之乡”“中国美术南通现象”等品牌优势，提炼南通文化独特内涵。精心打造小剧场、城市书房等新型文化空间，建设15分钟品质文化生活圈。	市文广旅局	市委宣传部

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
文化旅游	25. 创新招商引资工作机制，动态完善招商项目库，通过“点对点”的方式精准招引一批休闲旅游、数字文化、元宇宙等头部企业，打造一批特色文化产业园区和基地。	市文广旅局	市委宣传部 市委网信办
	26. 选树培育一批文旅、体育等领域品牌企业。	市文广旅局	市体育局
	27. 推出“跟着中超、CBA 去旅行”“跟着博物馆去旅行”“寻味美食去旅行”等品牌项目，打造“夜间集市”等夜游产品。	市文广旅局	市农业农村局 市商务局 市体育局
现代物流	28. 新增规上装卸搬运和仓储业，管道、多式联运和运输代理业企业 28 家以上，规上装卸搬运和仓储业营收增长 10% 以上、排名全省前 6 位，管道、多式联运和运输代理业营收增长 10% 以上、排名全省前 6 位；一季度新增规上装卸搬运和仓储业，管道、多式联运和运输代理业企业 7 家以上，规上装卸搬运和仓储业营收增长 20%、排名全省前 6 位，管道、多式联运和运输代理业营收增长 11.5%、排名全省前 7 位。	市交通运输局	市发改委
	29. 全社会物流总额突破 4.2 万亿元。集装箱联运量突破 15 万标箱，同比增长 10%。快递业务量突破 10 亿件，力争全省前三。一季度快递业务量突破 2 亿件。	市发改委	市交通运输局 市邮政管理局 机场集团 港口集团
	30. 开展物流招商活动，聚焦服务业联动发展，引进上海现代物流项目，努力实现业态互补、市场融合。	市发改委 市交通运输局	市邮政管理局 机场集团 港口集团
	31. 争取举办江苏省物流枢纽论坛。	市发改委	海安市人民政府 海门区人民政府
	32. 与中国外运深化合作，将中国外运更多航运资源引入南通。	市交通运输局	崇川区人民政府 南通经济技术开发区管委会

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
现代物流	33. 重点对接冷链物流、国际物流、智慧物流等高端物流领域，积极支持崇川区建设现代物流园，打造服务南通市、辐射长三角的现代物流分拨中心、城市配送中心和数智供应链管理中心。	市发改委 市交通运输局	崇川区人民政府
	34. 依托海安商贸物流园、江苏叠石桥物流园区，深入开展物流枢纽运行调研分析，科学编制国家物流枢纽建设方案，积极争创商贸型国家物流枢纽。	市发改委	海安市人民政府 海门区人民政府
	35. 深入开展多式联运和内河集装箱精品线路试点，确保试点线路取得预期成效。	市交通运输局	海安市人民政府
	36. 组建南通市班列公司，打造效益良好、开行稳定的国际货运班列线路体系。	市交通运输局	海安市人民政府
科技服务	37. 规上科学研究与技术服务业营收增幅 10%、排名全省前 6 位，新增规上科学研究与技术服务业企业 40 家以上。一季度规上科学研究与技术服务业营收增幅 11.5%、排名全省前 8 位，新增规上科学研究与技术服务业企业 5 家以上。	市科技局	/
	38. 新开工科学研究与技术服务业重点项目 8 个以上，新引进科学研究与技术服务业重点项目 25 个以上。一季度新开工重点项目 2 个以上，新引进重点项目 3 个以上。	市科技局	/
	39. 联合省科技资源统筹服务中心、省产研院举办技术转移等活动 1-2 场。	市科技局	南通经济技术开发区管委会
	40. 开展科技服务业招商活动，每季度不少于 1 次。聚焦服务业联动发展，引进上海科技服务业项目，努力实现业态互补、市场融合；大力招引集聚研发设计相关联的科技服务类项目，全年引进科技服务类项目 80 个以上。	市科技局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
科技服务	41. 构建“1+12+20”科技服务体系，高效运行南通科技大市场，建成12家区域科创核心区和20家科技服务业集聚区（特色基地）。	市科技局	南通经济技术开发区管委会
	42. 完善市场化科技服务机制，实施“千企百校百场”科技成果对接洽谈活动，进一步发挥长三角国创中心南通分中心、长三角光电技术创新中心、江苏省船舶与海洋工程装备技术创新中心、南通大学微电子学院等平台优势。	市科技局	海门区人民政府 通创办
	43. 深化落实沪通新一轮科技创新战略合作协议，加强与上海知名高校院所深度合作，发挥长三角国家技术创新中心南通分中心带动作用，建好用好“科创飞地”、科创与产业融合基地，打造承接上海科创资源的卫星城。	市科技局	市工信局
	44. 鼓励龙头企业牵头组建产业创新联合体，实施产学研合作项目1700个，新增省级以上企业研发机构70家。	市科技局	市发改委 市工信局
现代金融	45. 加快推进“两湖一山”金融集聚区建设，全市新设基金100只，新增基金管理规模300亿元。	市委金融办	市财政局
	46. 健全QFLP试点会商机制，推动各板块形成高质量项目储备，QFLP试点基金总规模突破2亿美元。	市委金融办	市商务局 人行南通市分行
	47. 全年投放央行政策资金不少于320亿元，金融总量增长高于GDP增速5个百分点，全省排名力争前七、苏五城市排名力争前二。企业贷款加权平均利率稳中有降，在全省保持较低水平。	人行 南通市分行	/
	48. 督促法人银行机构完成年度小微企业金融服务“两增”目标，分支机构完成信贷计划。	金融监管总局 南通分局	/
	49. 召开年度金融监管、普惠金融工作会议，传达贯彻全国金融监管、普惠条例工作会议精神。	金融监管总局 南通分局	/
	50. 聚焦服务业联动发展，引进上海现代金融项目，努力实现业态互补、市场融合。	市委金融办	人行南通市分行 金融监管总局 南通分局
	51. 组织银行业协会开展关于科技金融、绿色金融等方面的培训，推动金融机构开展银企对接会，加大金融支持力度。	金融监管总局 南通分局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
现代金融	52. 对接上海优质金融资源，聚焦重点产业，做强基金矩阵、做优基金布局、做实基金招商，加快建设南通创智天地，新增上市公司和新三板挂牌企业 12 家，进一步擦亮“南通好投”品牌。	市委金融办	通创办 崇川区人民政府 苏锡通科技 产业园区管委会
	53. 持续走访调研私募基金管理人及基金公司，形成私募基金推动我市高质量发展研究报告。	市委金融办	/
	54. 组织金融机构对重大项目开展全面走访对接，按季统计监测、分析重大项目融资情况。	金融监管总局 南通分局	/
	55. 推动银行机构持续加强企业汇率风险管理服务，新增外汇衍生品首办户企业超 160 家。推进跨境贸易投资高水平开放，通过跨境金融服务平台办理融资业务企业数增幅超 10%。实现开展跨境结算电子化主要银行全覆盖，支持全口径模式外债登记等资本项目业务直接由银行办理，助力地方企业利用外资。	人行 南通市分行	/
信息服务	56. 规上软件和信息技术服务业营收增幅 10%、排名全省前 4 位。净增规上软件和信息技术服务业企业 30 家以上。一季度净增规上软件和信息技术服务业企业 5 家，规上软件和信息技术服务业营收增幅 11.5% 以上、排名全省前 4 位。	市工信局	/
	57. 规上互联网相关服务业营收增幅达 30%、排名全省前 4 位。净增规上互联网相关服务业企业 10 家以上。一季度净增规上互联网相关服务业企业 2 家，规上互联网相关服务业营收增幅 30% 以上、排名全省前 4 位。	市工信局	/
	58. 聚力项目招引。围绕软信产业链图谱和靶向招商清单，全年组织招商对接、宣传推介活动不少于 20 次，重点引进上海软信和互联网服务项目，努力实现业态互补、市场融合；依托本土特色优势制造业，招引一批高端软信服务项目，促进两业深度融合、相互赋能。力争到年底，招引龙头型软件企业 1-2 家。	市工信局	/
	59. 加强应用牵引。支持我市优秀工业软件产品向制造业企业推广应用，遴选一批优质通用、小快轻准工业软件，在 2-3 个制造业重点行业领域应用，促进工业软件产品供需对接。	市工信局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
信息服务	60. 集聚服务资源。以“智改数转网联”工作为抓手，聚焦软件服务、系统集成、数字安全、智能制造等领域，汇聚各方资源，推动优质服务商落户，全年集聚服务商企业不少于10家，其中上半年落户服务商不少于4家，下半年落户服务商不少于6家。	市工信局	/
	61. 发展平台经济。加快工业互联网平台培育，推动重点领域“一行业一平台”建设，全年新培育工业互联网平台6个。推动智能网联与新能源汽车产教融合实训基地建设，打造“教学实训、科研开发、社会服务、培训鉴定、创新创业”五位一体的区域高水平开放共享型产教融合实训基地。	市工信局	/
	62. 建设软件名园。支持软件园区专业化、特色化、品牌化、高端化发展，鼓励现有的省级软件园、省级互联网产业园（众创园）积极争创江苏省软件名园，全年力争创成省软件名园1家。	市工信局	如皋市人民政府 崇川区人民政府 南通经济技术开发区 开发区管委会
	63. 培育软件名企。聚焦全市软件产业重点企业，培育头雁型软件企业1家、省规划布局内重点软件企业1家、省专精特新软件企业2家，促进大中小软件企业融通发展。	市工信局	/
	64. 打造软件名品。支持创新产品首试首用，组织重点企业申报《省重点领域首版次软件产品应用推广指导目录》，新培育2个产品进入目录，鼓励全社会首购首用、推广应用。	市工信局	/
	65. 推动信创应用。协同推动重点政务系统加快信息技术应用创新，鼓励软件企业和行业用户积极申报省信息技术应用创新优秀解决方案和应用示范案例，力争全入选3个以上。	市工信局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
信息服务	66. 鼓励主辅分离。支持大中型工业企业尤其是电子信息、高端纺织、高端装备等制造领域的骨干企业，充分发挥内部软件研发优势，剥离软件相关业务，全年培育具有独立法人资格的软件企业 2 家。	市工信局	/
	67. 支持联合攻关。聚焦先进制造业重点领域，编制工业软件应用需求目录和项目储备库，鼓励制造业领军企业和工业软件龙头企业组建创新联合体，实施工业软件供需结对攻关、产学研联合攻关，形成 5-10 个攻关成果。	市工信局	/
	68. 办好展会赛事。组织参加“i 创杯”互联网创新创业大赛，通过南通地区路演赛，组织不少于 20 个项目参赛，并选出优质项目参加全省比赛。组织不少于 3 家园区、15 家企业参展 2024 中国（南京）软博会，并联合相关板块，开展集中招商对接等活动。	市工信局	/
	69. 召开产业大会。举办 2024 年南通市软信产业暨“智改数转网联”生态发展大会，组织重点园区、重点企业、重点项目、在通高校不少于 150 人参会，汇聚生态资源，凝聚行业力量，赋能制造业高质量发展。	市工信局	/
	70. 加强对外合作。充分借助省软件人才发展基金会、省人工智能学会、省软件行业协会等协会平台资源，联合举办产业政策宣讲、行业供需对接、人才交流等活动不少于 3 场，促进本地产业加速集聚和发展。	市工信局	/
	71. 强化政策支持。落实省政府办公厅《关于加快工业软件自主创新的若干政策》，指导企业积极争取省级层面政策支持，研究制定全市支持软信产业发展政策措施，优化软信产业繁荣发展的政策环境。	市工信局	市财政局
	72. 孵化前沿技术。加快推动物联网、云计算、大数据、元宇宙、人工智能等新兴技术产业化发展，培育创新型企业 and 项目不少于 5 个。	市工信局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
信息服务	73. 布局新型算力。积极谋划并超前布局算力中心项目，新开工建设或提升改造 AI 算力中心项目 1-2 个，带动人工智能产业集聚发展。	市工信局	/
	74. 深化产教融合。推动软件企业与高校、职业院校的深度合作，打造一批特色化示范性软件学院、软件实训基地、大数据产业人才实训基地。	市工信局	/
商务服务	75. 规上租赁和商务服务业营收增幅 10%、排名全省前 8 位，净增规上租赁和商务服务业企业 100 家。其中，市商务局推动入库 25 家，市人社局 22 家，市市场监管局 15 家，市工信局 8 家，市住建局 7 家，市文广旅局 5 家，市委金融办及市司法局、市财政局、市生态环境局、市交通运输局、市应急管理局各 3 家。一季度规上租赁和商务服务业营收增幅 13.9%、排名全省前 10 位，净增规上租赁和商务服务业企业 20 家。	市商务局	市委金融办 市工信局 市司法局 市财政局 市人社局 市生态环境局 市住建局 市交通运输局 市文广旅局 市应急管理局 市市场监管局
	76. 深耕上海等服务业发达地区，聚焦检验检测与认证、人力资源、综合管理服务、法律服务、财务审计服务、环保产业服务等领域，组织专题招商推介活动 6 场以上。市司法局围绕法律服务、市财政局围绕财务审计服务、市人社局围绕人力资源服务、市生态环境局围绕环保产业服务、市商务局围绕综合管理服务、市市场监管局围绕检验检测与认证拿出全年招商计划，全年招引年营业收入 2000 万元以上优质入库企业 28 家，其中市商务局 9 家，市人社局 9 家，市市场监管局 5 家，市司法局 2 家，市财政局 2 家，市生态环境局 1 家。	市商务局	市司法局 市财政局 市人社局 市生态环境局 市市场监管局

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
商务服务	77. 充分发挥会展平台作用，推动国际会展中心等重点场馆积极承接车展、房展、家博会、动漫展等各类市场化、专业化、品牌化展会活动不少于 20 场，激发消费活力，促进消费增长。	市商务局	市住建局 市文广旅局
	78. 建立月通报机制。每月调度通报细分行业发展情况，充分发挥市级行业主管部门职能优势，进一步挖存量、扩增量，推动符合入库标准的优质企业“个转企”“小升规”，及时入库纳统。	市商务局	市委金融办 市工信局 市司法局 市财政局 市人社局 市生态环境局 市住建局 市交通运输局 市文广旅局 市应急管理局 市市场监管局
	79. 建设人力资源特色园区。以江苏南通人力资源服务产业园为主阵地，探索建设“一园多区、一区一品”的人力资源服务企业集聚载体。	市人社局	/
	80. 建设数字广告产业园区。加快数字广告融入地方特色产业，构建“数字广告+产业”发展新格局，指导有条件的园区申报数字广告产业园区。	市市场监管局	/
	81. 建设知识产权认证检测服务集聚区，聚焦国际国内大型知识产权、认证检测服务机构，积极开展招引活动，助力重点产业更好地走向国际市场，推动内外贸一体化高质量发展。	市市场监管局	南通经济技术开发区管委会
	82. 招引头部事务所。拜访普华永道、安永等头部知名事务所，宣传政策，鼓励来通设立分所；走访已落户的特色事务所，鼓励持续发展特色业务，做专做精做强业务。	市财政局	/

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
居民服务	83. 规上居民修理服务业营收增幅 10%、排名全省前 8 位，净增规上居民修理服务业企业 100 家，其中，市住建局、市交通运输局、市商务局、市市场监管局各 25 家。一季度规上居民修理服务业营收增幅 20.3%、排名全省前 9 位，净增规上居民修理服务业企业 20 家。	市商务局	市民政局 市住建局 市交通运输局 市市场监管局
	84. 聚焦洗染服务、物业服务、机械设备维修、车辆维修行业，组织专题招商推介活动 4 场以上。市住建局围绕物业服务、市交通运输局围绕车辆租赁、市商务局围绕洗染服务、市市场监管局围绕机械设备维修拿出全年招商计划，全年招引年营业收入 1000 万元以上优质入库企业 17 家，其中市商务局 5 家，市住建局、交通运输局、市场监管局各 4 家。	市商务局	市住建局 市交通运输局 市市场监管局
健康服务	85. 扩容优质医疗资源。加快推进通大附院新院区、市三院扩建工程二期项目、市妇保院儿童大楼建设。一季度市妇保院儿童大楼投入运营。	市卫健委	市住建局 通创办
	86. 提升基层医疗卫生服务能力。大力实施卫生健康“强基工程”，深入落实《南通市基层医疗卫生服务能力提升三年行动方案（2023-2025 年）》。	市卫健委	市委编办 市财政局 市人社局 市医保局
	87. 深化医疗卫生体制改革。推进紧密型县域医共体改革、专科联盟建设，持续完善分级诊疗体系。	市卫健委	市医保局
	88. 推进全周期健康管理。聚焦“一老一幼”，进一步打响“康养通城”“爱育通城”品牌。	市卫健委	市发改委 市民政局
	89. 打造高效公共卫生体系。稳妥推进疾病预防控制体系改革，优化职能配置，实现疾控领域服务保障与监督执法有机融合。加快推进二级及以上医疗机构落实公共卫生职能清单。	市卫健委	/
90. 支持启东市持续深化医改，擦亮国家公立医院改革示范工作品牌。	市卫健委	市医保局 启东市人民政府	

重点行业	目标任务	牵头单位	责任单位
健康服务	91. 研究制定社会力量投资推动卫生健康产业发展的相关政策,重点扶持社会办医、辅助检查、康养托育、医药科研等方面的医教研产融合发展。	市卫健委	市发改委 市科技局 市工信局 市财政局 市市场监管局 市医保局
	92. 深化普惠托育国家试点,推出三孩生育配套系列支持措施,推进婴幼儿照护服务场所标准化、规范化、专业化建设,新增 20 个市级以上普惠托育机构、3000 个普惠托位,每千人口托位数达 4.1 个。	市卫健委	市财政局
养老服务	93. 改造提升 60 个城市社区助餐点,新建或改造 10 家社区长者驿家,改造提升 90 个示范性村级互助养老睦邻点,新增家庭养老床位 1000 张。	市民政局	/
	94. 推动南通市养老服务条例立法。	市民政局	市司法局
	95. 开展养老护理职业技能竞赛。	市民政局	/
	96. 开展让利惠老消费活动,支持品牌养老机构让利惠老,发放养老消费优惠(体验)券,鼓励市场品牌餐饮企业对老年人实行就餐价格优惠,支持健康用品、康复护理、居家上门服务等品牌企业举办消费节活动,进一步促进老年消费,释放养老消费热。	市民政局	市市场监管局
	97. 优化完善长期护理保险制度,加快发展社区嵌入式养老,加强对空巢独居等困难老人居家养老智能监测服务,推进养老护理专业人员职称评定和技能等级认定,积极培育发展银发经济,全力打造幸福之城。	市民政局	市发改委 市医保局

注：目标任务清单责任单位中未明确具体板块的，各县（市、区）人民政府、市各直属园区管委会均为责任主体。

附件 3

南通市 2024 年现代服务业重点行业靶向招商清单

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
现代商贸	批发业	2	厦门建发股份有限公司、物产中大集团股份有限公司、厦门国贸集团股份有限公司、浙商中拓集团股份有限公司、苏美达股份有限公司、远大物产集团有限公司、浙江源涌实业有限公司等	开展招商推介和上门拜访，加大宣传力度，每个季度不少于 1 次。	市商务局
	零售业	2	开市客（中国）投资有限公司、供销大集集团股份有限公司、王府井集团股份有限公司、上海百联集团股份有限公司、重庆百货大楼股份有限公司、家家悦集团股份有限公司、恒隆广场、大润发 M 会员店等		
	住宿业	1	洲际、皇冠、万豪、凯越、香格里拉、安缦、悦榕庄、花间堂、裸心、凯宾斯基等		
	餐饮业	1	菁禧荟、松润、宝丽轩、季悦火锅、俏江南、大董烤鸭、松鹤楼等		

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
文化旅游	文化娱乐服务	1	开心麻花(上海)、芒果传媒、飞越影业有限公司、江苏风云动画有限公司、DDT 游戏电竞、南京文化金融服务中心、凯狮资本等	开展招商推介和上门拜访,全年持续推进。	市文广旅局
	旅游服务	1	中国旅游集团、中青旅控股、祥源控股集团、涵田旅游集团、携程集团、同程旅行集团等		
	体育赛事活动	1	2024 年“梦百合杯”世界围棋公开赛	全年持续推进。	市体育局 如皋市人民政府
		1	2024 年中超支云主场比赛		
		1	2024 年 CBA 江苏肯帝亚主场比赛		市体育局 崇川区人民政府
现代物流	冷链物流	1	苏州食行生鲜电子商务有限公司、万纬冷链物流有限公司、顺丰冷链物流有限公司、夏晖物流有限公司、大昌行物流(中国)有限公司、永莱冷链仓储有限公司等	开展招商推介和上门拜访,全年持续推进。	市发改委 市交通运输局 崇川区人民政府
	智慧物流	1	厦门象屿集团有限公司、深圳市怡亚通供应链股份有限公司、上海韵达货运有限公司、京东物流股份有限公司等		
	国际物流	1	江苏奥吉国际物流发展有限公司、宝湾物流控股有限公司、振华物流集团有限公司、中国外运长江有限公司等		

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
科技服务	科学研究与试验发展	2	东南大学海洋高等研究院、启东复旦医学创新研究院、海安南通大学高端纺织研究院、上海交大南通先进技术研究院及其他与南通产业结合度高的高校、中国科学院系统以及大型国企央企重点创新平台、龙头企业	全年持续推进东南大学海洋高等研究院、启东复旦医学创新研究院、海安南通大学高端纺织研究院注册运行，推动上海交大南通先进技术研究院签约落地。	市科技局 通创办 海安市人民政府 启东市人民政府 通州区人民政府 海门区人民政府 南通经济技术开发区管委会
	专业技术服务	6	算力中心、中国技术交易所、上海技术交易所、上海科技成果转化服务平台及检验、检测、标准、认证、计量等企业领域龙头企业	全年推动板块结合自身产业特色，做好各类专业技术服务机构引进。	
	科技推广	2	中关村发展集团股份有限公司、博士科技有限公司、厦门科易网科技有限公司、中部知光技术转移有限公司等	开展招商推介和上门拜访，每个季度不少于1次。	
现代金融	基金类	20	有针对性引入以新一代信息技术、新能源、生物医药、高端装备等重点产业为主要投资方向的私募股权、创业投资基金	崇川区 14 家，其中市北高新区 7 家私募基金（每个季度 2 家），金融小镇 7 家私募基金（一季度 1 家，其他三个季度各 2 家）；南通创新区 6 家私募基金（一、二季度各 1 家，三、四季度各 2 家）。	市委金融办 通创办 崇川区人民政府
	证券类	1	积极对接北京、上海、深圳、广州等地头部证券公司，力争于南通设立分公司	三季度前完成设立。	市委金融办 通创办

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
信息服务	软件产品 (工业软件、应用软件)	1	达索系统、金蝶软件(中国)有限公司、广州中望龙腾软件股份有限公司、华为技术有限公司、运易通科技有限公司、北京科蓝软件系统股份有限公司等	开展招商推介和上门拜访,加大宣传力度,每个季度不少于5次。	市工信局 通创办 如皋市人民政府 崇川区人民政府 南通经济技术开发区 管委会
	信息技术服务(大数据、工业互联网平台、集成电路设计、信息技术服务外包)	1	科大讯飞股份有限公司、北京中软国际信息技术有限公司、用友网络科技股份有限公司、京东云计算有限公司、树根互联技术有限公司、美云智数科技有限公司、深圳海思半导体有限公司、杭州士兰微电子股份有限公司、北京中星微电子股份有限公司、北京中软国际信息技术有限公司、东软集团股份有限公司、北京合力亿捷科技股份有限公司等		
	信息安全 (信息安全、工控安全)	1	杭州安恒信息技术有限公司、三六零安全科技股份有限公司、深信服科技股份有限公司、新华三信息安全技术有限公司、北京威努特技术有限公司、锐捷网络股份有限公司等		

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
商务服务	会计、审计服务等	1	普华永道、安永、德勤、毕马威、立信、天健、信永中和、苏港等	全年推动板块结合自身产业特色，做好专业技术服务机构引进。	市财政局
	企业服务、商业管理、投资与资产管理、后勤管理服务、会展服务、服务外包等	1	戴德梁行、世邦魏理仕、仲量联行、盈商网、埃森哲、贝恩等	全年开展招商推介和上门拜访，每个季度不少于1次。	市商务局
	人力资源服务等	1	南通润颐企业服务有限公司、上海铮铎人才服务有限公司、正德人力资源股份有限公司、芝麻背调、苏州金硕源人力资源服务有限公司、诚联工厂等	针对人力资源头部企业及细分领域的专精尖企业，开展招商推介活动和上门拜访洽谈，加大宣传力度，每月跟进。	市人社局
	广告业、检验检测认证服务，纺织设备、医疗设备租赁等	1	鑫峰中国广告有限公司、乔恩广告传媒（中国）有限公司、上海天与空广告股份有限公司、南京银都奥美广告有限公司、通标公司、方圆集团等	全年拜访相关广告公司不少于2次、认证检测机构不少于1次。	市市场监管局
	法律服务等	1	上海市建纬律师事务所、北京市京师律师事务所、北京德恒律师事务所、上海市锦天城律师事务所、北京市中伦律师事务所、上海瀛泰律师事务所等	结合板块需求，引进品牌律师事务所在南通设立分所。	市司法局
	环保咨询等服务	1	南大环科院、江苏环保产业技术研究院、国环科技、苏力环境、华测、康达等	常态化开展供需对接活动，做好专业技术服务机构引进。	市生态环境局

重点行业	细分领域	目标数 (个)	靶向目录	进度安排	责任单位
居民服务	洗浴和健康保健服务、家庭服务	1	华夏良子、御足堂、足生堂、颐而康、天之道、DTD 大桶大、华南家政、巾帼西丽、管家帮、爱依、小羽佳、爱妈妈、斑马等	全年推动板块结合自身产业特色，开展招商推介，争取三季度前完成。	市商务局
	汽车修理，港口货物装卸及相关设备修理、清洁，其他运输设备修理、清洁等服务	4	成都运荔枝科技有限公司、荣庆物流供应链有限公司、双汇物流有限公司；上海郑明现代物流、传胜供应链管理有限公司；厦门象屿集团有限公司、深圳市怡亚通供应链股份有限公司；上海韵达货运有限公司；爱派克斯国际物流（中国）有限公司、敦豪全球货运（中国）有限公司、嘉里物流（中国）投资有限公司；远成物流股份有限公司、上海佳吉快运有限公司等	开展招商推介和上门拜访，全年持续推进。	市发改委 市交通运输局

注：靶向招商清单责任单位中未明确具体板块的，各县（市、区）人民政府、市各直属园区管委会均为责任主体。

附件 4

南通市 2024 年现代服务业重点项目建设清单

单位：亿元

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
一、新开工项目（33 个）						351.3	70.9	/	/
1	现代商贸	电动工具发展中心项目	南通吕四港城市发展有限公司	总占地面积约 71110 平方米,总建筑面积约 12.5 万平方米,建设会展中心,酒店及配套等。	2024 年 12 月	10	1.2	主体工程开工建设。	启东市
2	现代商贸	纤意坊创意园二期	南通纤意坊置业有限公司	占地面积约 90 亩,总建筑面积约 20 万平方米,建设家纺类商业设施、公寓式酒店、办公用房等。	2024 年 3 月	8	3	主体工程开工建设。	通州区
3	文化旅游	海安鑫来文旅街区	海安海晟置业有限公司	占地面积 200 亩,改造利用既有工业建筑,引入文化企业 50 家,打造集非遗产业项目、文创产品销售、工业设计、电子竞技、特色餐饮、江海民宿等业态于一体的文旅街区。	2024 年 4 月	10	2	完成规划方案编制,启动部分文化设计和展示销售项目并对外开放。	海安市
4	文化旅游	金鹰卡通乐园	海安瑞海文旅发展有限公司	占地面积 100 亩,建筑面积 20000 平方米,引入芒果 TV、金鹰卡通品牌,打造亲子游乐体验、举办文化综艺节目,引入萌宠、实景演艺、影视拍摄业态,打造苏中地区亲子旅游目的地。	2024 年 10 月	5	1	完成策划方案编制,启动基础设施建设和装修。	海安市

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
5	文化旅游	金鼎旅游休闲街区项目	如皋市金鼎置业有限公司	计划新增用地（利用现有土地）69.4亩，总建筑面积76000平方米，建设A、B、C三个商业楼板块，其中A板块商业楼1栋3层；B板块商业楼5栋2层，2栋3层；C板块3栋2层，2栋3层。该街区以网红潮店、时尚餐饮、休闲娱乐、人文体验为主，力争打造一条时尚、社交、休闲功能齐具的体验式特色旅游主题街区。	2024年1月	6	5	主体建成，部分营业。	如皋市
6	文化旅游	如东小洋口鲜花产业园项目	花语町农业科技（南通）有限公司	项目计划总投资1亿元，规划建设用地约1000亩，建设花卉种植与文旅融合嘉年华乐园，合作运营金蛤花海及农耕园地块，建成后预计年收入2000万元，年纳税200万元，亩均销售产出收入约15-20万元。	2024年1月	1	0.3	建成高标准鲜花示范大棚50-100亩，种植露天花卉草木200-300亩。	如东县
7	文化旅游	林克斯生态休闲农场项目	江苏洋通开发投资有限公司	以亲子、教育、农业劳动为核心，策划活动草坪、认养菜园、儿童乐园、创意田园、萌宠乐园、栽培花园、星空野营等产品，打造集农业观光、休闲旅游、亲子游乐、研学教育等于一体的复合型农业旅游休闲乐园。	2024年1月	6.9	2.3	子项目设计完成、施工图设计完成；初步完成基础及景观工程配套设施建设；区域淡水引入完成；河、湖整治完成。	如东县

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
8	文化旅游	南通市崇川区狼山邮轮国际母港	南通招通置业有限公司	项目为南通港区狼山作业区邮轮码头港，现有码头长 0.36 公里，计划建设 1 个 10 万吨级泊位，满足 1 艘 10 万 GT 邮轮停靠，或同时停靠 2 艘 1 万 GT 长江邮轮需求。建成后，预计到 2035 年邮轮旅客吞吐量达到 8.44 万人次。	2024 年 6 月	5	3	开工建设。	崇川区
9	文化旅游	大梦想城第五代亲子游乐园项目	江苏大梦想城文旅集团有限公司	占地 55 亩，总建筑面积 21000 平米，主要建设集购物、餐饮、休闲、娱乐于一体的亲子旅游商业街区。	2024 年 6 月	3.5	3	主体工程建设。	通州区
10	文化旅游	梦幻江湾	南通洲际绿博园有限公司	规划面积约 1200 亩，计划建设热带温室、艺术田园、文创街区、多功能会客厅、食野乐园等。	2024 年 3 月	8	3	主体工程建设。	海门区
11	文化旅游	东布洲动画学院及产业基地	江苏东布洲科技园集团有限公司	项目总投资 10 亿元，用地 500 亩左右，建设以职业教育、文创街区、特色商圈为内容的核心板块，项目建成后将形成 2 万人以上的“职教+实业”实体化产教融合新城。	2024 年 11 月	10	1	开工建设。	海门区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
12	文化旅游	欧亚马文化体育综合体	欧亚马体育发展(江苏)有限公司	占地面积3.4万平方米,总建筑面积5.1万平方米,新建综合馆、看台及酒店等配套设施。包括自行车、直排轮、滑板、篮球、羽毛球等运动项目及配套设施,并提供主题特色餐饮及住宿、骑行教学、文创产品开发、文体赛事、文艺活动举办等服务项目。	2024年3月	3	1	主体工程建设。	苏锡通科技产业园区
13	现代物流	盒马冷链供应链中心	南通宝阳物流有限公司	建筑面积22.6万平方米,规划建设冷链车间、展示中心、城市大厨房及配套服务中心、供应链中心及跨境电商、冷运、产品研发、分拣中心等。项目辐射南京、杭州等长三角重点区域和包括苏州、无锡、常州等城市在内的整个上海大都市圈。	2024年5月	35	3	主体工程建设。	海安市
14	现代物流	季铭国际塑胶交易集散中心	江苏季铭置业有限公司	建筑面积约6.3万平方米,主要建设44栋物流用房及相关配套设施。	2024年1月	13	2.1	完成土建工程施工。	海安市
15	现代物流	汇益冷链仓储物流	南通市汇益冷链仓储有限公司	建筑面积4.4万平方米,建设冷链车间2幢,仓储3幢,综合楼、检验车间、职工之家各1幢,打造集冷冻、冷藏、加工、物流、销售于一体的现代冷链物流中心,提供专业化、规范化、高效率、标准化的农产品冷链物流配送服务。	2024年1月	3	1.5	主体工程建设。	海安市
16	现代物流	华润燃气江苏如东LNG接收站	如东洋口港液化学品码头有限公司	改扩建1座最大靠泊26.6万立方米LNG船舶的卸船码头(1个泊位),新建4座20万立方米LNG储罐及相关气化、装车、公用工程等配套设施。项目建成后年接卸LNG能力达680万吨。	2024年9月	63.4	11	项目开工,罐体桩基施工完毕,罐体主体工程开始土建施工。	如东县

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
17	现代物流	LNG海水气化装置一期扩建项目	广汇能源综合物流发展有限责任公司	占地面积约 2000 m ² ，新增 1 台中压压缩机（出口压力 0.8MPa（G）、处理能力 10000Nm ³ /h）、2 台高压压缩机（出口压力 7MPa（G）-12.5MPa（G）、处理能力 10000Nm ³ /h）、1 台小流量高压泵（流量约为 300m ³ /h）、沿海天然气管道配套输气项目计量撬等附属设施（天然气外输气量约为 40 亿方/年），配套新建压缩机、高压泵厂房等设备设施。	2024 年 3 月	1	0.9	土建基本完成。	启东市
18	现代物流	华润医药配送信息中心	华润南通医药有限公司	建筑面积 6.5 万平方米，建设现代医疗药和器械物流中心。	2024 年 1 月	2.1	0.9	主体工程建设。	崇川区
19	现代物流	顺丰南通智慧物流分拨中心	上海丰预捷泰实业有限公司	占地面积 72 亩，建筑面积 50000 平方米，投资强度 486 万元/亩，设备投入 2 亿元，亩均税收 35 万元，主要建设智慧物流全自动分拨中心及相关配套设施。	2024 年 12 月	5	1	桩基施工完成。	通州区
20	科技服务	启东市生命科技园锦汇创新谷一期项目	启东锦龙建设开发有限公司	占地面积为 27873 m ² ，主要建设具备高端医疗器械及生物医药产业研发孵化、加速生产、小规模产业化等功能的科创载体。	2024 年 12 月	2.3	0.8	主体工程开工建设	启东市

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
21	科技服务	捷捷微电半导体研发设计总部项目	江苏捷捷投资有限公司	占地面积约 35 亩，总建筑面积 11.5 万平方米，其中地上 7.5 万平方米，建设捷捷微电研发总部创新大楼，集聚集成电路、电子元器件、光学元器件等半导体产业。	2024 年 6 月	7	4	土建工程完成 30%。	崇川区
22	科技服务	玛尔斯检验检测项目	江苏玛尔斯检测技术有限公司	占地面积约 23.4 亩，总建筑面积约 3 万平方米，建设手机折叠屏检验检测车间，建成后，预计年可检测 100 万台。	2024 年 9 月	1	0.6	主体工程封顶。	通州区
23	科技服务	氢能、锂电电池，新能源电机电控及整车测试基地项目	安可捷检测（南通）有限公司	占地面积约 35 亩，建设氢燃料电池 5 大核心零部件、整车、电机电控检测实验室；完成主要测试能力的 CNAS 实验室认可。项目固定资产投资约 4 亿元，其中设备投资不低于 2 亿元。项目达产后，年销售收入约 2 亿元、税收 1360 万元。	2024 年 7 月	5	1	主体工程完成 60%，设备进场安装。	南通经济技术开发区
24	科技服务	国盛集团科创研究院	江苏盛智盛科创发展有限公司	购买办公用房，总建筑面积 3651.73 m ² ，面向高端智能制造装备及其产业链，提供一体化智能制造解决方案，主要研究开发高端装备精密核心功能部件及软件系统。	2024 年 5 月	1	1	完成办公和研发场地装修，竣工运营。	南通创新区
25	科技服务	罗莱科技研究院	罗莱生活科技股份有限公司	购买办公用房，总建筑面积 3629.67 m ² ，建设在新型家居产品设计与开发领域的高水平综合研发平台。	2024 年 5 月	1	1	完成办公和研发场地装修，竣工运营。	南通创新区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
26	信息服务	锋奕数据中心(算力)项目	锋奕数据技术有限公司	占地面积 145 亩, 总建筑面积 19.58 万平方米, 主要建设数据中心(含机柜), 预计在 2025 年 12 月底前完成 3000 个机柜运营能力建设, 2028 年 12 月底前完成本项目 20000 个机柜运营能力建设。	2024 年 7 月	100	6	主体工程建设。	南通经济技术开发区
27	商务服务	锦塘酒店	江苏锦塘酒店有限公司	总建筑面积 1.7 万平方米, 按四星级标准打造集餐饮、洗浴、住宿、休闲娱乐于一体的高端酒店, 建设 1500 平方米停车场, 1000 人规模宴会大厅 1 个, 会议厅 4 个, 餐位 1500 个(含包间), 客房 100 余套。	2024 年 4 月	2	1	主体封顶。	海安市
28	商务服务	洲际皇冠假日酒店项目	南通金洲资产管理有限公司	项目总投资 1.98 亿元, 其中装修及机电改造 1.45 亿; 改扩建投资 0.55 亿(含补缴部分土地出让金), 包括土建改造、室外配套等。建设客房约 330 间, 配备餐饮、会务及宴会接待、配套健身中心等。	2024 年 3 月	2	1.8	建成营业。	如皋市
29	商务服务	阳光现代服务平台	南通市阳光项目建设有限公司	建筑面积约 5 万平方米, 主要承载物业服务、商务服务、金融服务、城市综合服务基础设施建设, 提供项目管理、工程招标代理、工程造价咨询等服务。	2024 年 1 月	5.1	2	主体工程建设。	崇川区
30	商务服务	亿家达精品酒店项目	南通亿家达置业有限公司	计划总投资 2 亿元, 项目用地面积约 10 亩, 项目规划建筑面积约 2.5 万平方米, 拟建一栋酒店主楼和一栋综合办公楼。项目达产后, 预计年新增综合纳税 500 万元。	2024 年 6 月	2	1	主体工程建设。	通州区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	开工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
31	商务服务	华达川智能立体仓储项目	江苏华达川自动化科技有限公司	建设智能立体仓储设备的研发和销售企业总部，用地面积 20 亩。	2024 年 1 月	3	1	项目主体竣工。	南通经济技术开发区
32	养老服务	江苏蓉和康养中心	江苏蓉和健康养老产业发展有限公司	占地面积约 105 万平方米，建设魏建功陈列馆、军事文化园、生态农业园，实施河道治理、村庄外立面整体提升，新建总建筑面积 4 万平方米的康养楼、护理院、认知症照护中心、康养服务中心等康养功能区。为海安市及周边地区的长者提供更高层次的生活料理、医疗服务、文化娱乐和旅游休闲等多元化健康养老服务。	2024 年 1 月	16.5	3	主体工程建设。	海安市
33	养老服务	CCRC 养老社区项目	南通市名仕健康服务有限公司	总投资 45000 万元，总用地面积 22782 m ² ，地上总建筑面积 54322 m ² ，地下总建筑面积 15474 m ² ，建设养老服务中心，项目主体大楼 4 栋，功能辅楼 3 栋，同步实施基础配套设施建设。	2024 年 12 月	4.5	0.5	主体工程建设。	如皋市

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
二、续建项目（27个）						338.4	118	/	/
34	现代商贸	南通中心奥莱项目（含南通名品馆）	枫叶小镇企业管理有限公司（春竹集团）	总建筑面积7万平方米，目标打造科技、绿色、中西融合的，集名品时尚购物、文化旅游、儿童娱乐、休闲轻餐饮及相关配套于一体的商业综合体。	2024年10月	12.2	9.2	建成并投入运营。	苏锡通科技产业园区
35	现代商贸	南通金鹰世界商业综合项目	金鹰国际集团	主要建设高质量沿河水街和大型商业综合体，其中水街建筑面积10万平方米，重点打造临水时尚商业街区；商业综合体建筑面积32万平方米，涵盖商业、餐饮、文娱等业态。	2024年12月	30	6	完成幕墙工程及内装，通过竣工验收。	南通创新区
36	文化旅游	华艺园·扎染艺术馆	江苏华艺服饰有限公司	建筑面积15000平方米，以“南通扎染”历史传承与“非遗时尚”创新应用为特色，集扎染文物艺术品收藏、扎染文化展示、扎染设计展览、纺织非遗体验、扎染研学交流、扎染产品展售等于一体，打造艺术与商业深度融合的非遗产业空间。	2024年9月	2	1.5	建成运营，申报省级工业旅游区。	海安市
37	文化旅游	南通市如东县鼎瓯天海道温泉城项目	江苏鼎瓯文化旅游发展有限公司	总占地面积46.67万平方米，总建筑面积10万平方米，一期项目将重点打造商业街区、温泉酒店、水上游乐、精品民宿；二期项目包含太空游乐、农业研学、娱乐竞技等内容。项目将建设成为长三角地区集文旅、商业、温泉、康养于一体的复合型度假综合体。	2024年12月	15.2	1	精品民宿主体工程竣工，商业街区对外运营。	如东县

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
38	文化旅游	扶海渔洲旅游综合开发	南通海之城旅游开发有限公司	建设60米高人工山、5000亩兼葭湖、景观河和植物景观,配套建设相关旅游服务设施等工程。	2026年4月	18	10	扶海渔洲整体水系开挖及防护工程建设完毕。	如东县
39	文化旅游	南通市启东市龙湾水镇文旅综合开发	上海长甲集团国际控股有限公司、启东市宏德商业管理有限公司	总占地面积17.53万平方米,包括龙湾水镇游客中心、启唐城沉浸乐园、胡玉楼、龙湾塔、龙湾温泉酒店、高端主题民俗客栈、涟泉小町汤馆、特色文创、小吃餐饮等,打造长三角地区特色新唐风温泉主题综合旅游度假区。	2025年10月	15.7	2	首开区(一期)开业率达到60%,酒店客房增加100间以上。	启东市
40	文化旅游	南通市崇川区动物园二期项目	森迪旅游发展(江苏)有限公司	总建筑面积4.08万平方米,主要建设酒店大楼(森迪酒店),地上总面积3.39万平方米,地下总面积0.69万平方米。参考美国奥兰多迪斯尼主题景区的理念,打造以非洲原野部落为基调,搭配丰富的非洲动物主题元素的森迪酒店。	2024年6月	4	1	酒店主体竣工。	崇川区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
41	文化旅游	苏通长江生态文化园(一期)	江苏嘉利尔投资发展有限公司	总建筑面积 60 万平方米, 建设国防科普教育基地、探索湾水公园、南通中心、长江梦世界、生态保护展示园及管理配套设施等, 打造集吃、喝、玩、乐、游、购、娱、教、学、研于一体的新一代生态文化旅游项目。一期工程包括国防科普教育基地、明斯克号航母复活改造、探索湾水公园等, 建筑面积 15 万平方米。	2024 年 12 月	20	3	一期项目主体竣工。	苏锡通科技产业园区
42	现代物流	纸品仓储物流中心(纸浆交割库)	江苏滨鹏供应链管理有限公司	占地面积 66 亩, 建筑面积 5.5 万平方米, 新建两栋物流用房、门卫、消防水池、泵房、配电房及相关配套设施, 方便货物快速便捷交易, 打造国内领先的纸品交割专属服务基地。	2024 年 12 月	2	0.8	土建工程竣工, 部分对外营业。	海安市
43	现代物流	南通宏智危险化学品仓库项目	南通宏智化工物流有限公司	总占地面积 146.6 亩, 建筑面积 11.37 万平方米, 新建化学品仓库 29 座, 其中甲类仓库 11 座, 乙类仓库 16 座, 丙类仓库 2 座, 并建设综合楼等配套辅助用房。建成后预计新增应税销售 3 亿元, 税收 3000 万元。	2026 年 10 月	5.1	2.4	一期建设完成, 投产使用。	如皋市
44	现代物流	江苏国信如东液化天然气接收站工程(二期)	江苏国信液化天然气有限公司	新建 1 座 $20 \times 104 \text{m}^3$ LNG 储罐、配套码头及卸料设施, 接收站总罐容达到 $80 \times 104 \text{m}^3$, 装车能力达到 $80 \times 104 \text{t/a}$, 周转能力达到 600 万 t/a, 最大气化外输能力达到 $6000 \times 104 \text{Nm}^3/\text{d}$ 。建成后年接卸 LNG 能力达 160 万吨。	2025 年 10 月	25.1	12	码头桩基施工结束, 储罐外罐主体施工结束, 储罐内罐施工。	如东县

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
45	现代物流	新型功能性云仓配套及家居产业研发基地项目	江苏诺阳家居科技有限公司	新增用地约 25 亩，总建筑面积约 20000 平方米，新建仓储库房、办公楼及配套设施，购置云仓智能发货系统、办公配套等主要设备 180 台（套）。项目建成后，预计可形成配套家居电商订单日均处理能力 6 万单的集成云仓系统和各类创新智能家居研发能力。	2024 年 10 月	1	0.8	项目竣工运营。	如东县
46	现代物流	兴河智能仓储项目	如东兴河小镇产业发展有限公司	购置土地 26.69 亩，新建 4 栋仓储库房及附属用房，建筑面积 30000 平方米。新购置 4 套智能仓储设备及配套设施等，项目建成后能存储搬运 55000 吨各类货物，实现智能仓储自动化。	2024 年 12 月	1	0.9	项目竣工运营。	如东县
47	现代物流	协鑫汇东江苏如东 LNG 接收站项目	协鑫汇东液化天然气如东有限公司、昆仑协鑫汇东液化天然气码头如东有限公司	新建 1 座靠泊 21.7 万立方米 LNG 船舶的卸船码头（1 个泊位），1 座靠泊 4 万立方米 LNG 船舶的装船码头（2 个泊位），2 座 20 万立方米 LNG 储罐及相关气化、装车、公用工程等配套设施。	2025 年 10 月	50.3	20	2 座 20 万立方米 LNG 储罐施工完成，设备进场安装。	如东县
48	现代物流	南通港码头 10 万吨级粮油泊位工程	南通港码头管理有限公司	陆域用地面积 33 万平方米，布置 1 个 10 万吨级泊位，1 个 3 万吨级泊位和 7 个 5 千吨级的通用泊位，购置大运量提升机、斗轮机等设备，为产业链上下游企业提供仓储物流、码头装卸、质量检测等粮油流通服务，建设南通粮油物流节点与运营中心。	2025 年 12 月	21	8.6	码头桩基础和后方仓储基础施工。	通州区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
49	现代物流	叠石桥智慧云产储一体化项目	江苏叠石桥智云储运管理有限公司	占地面积总计 31876 平方米,地上总建筑面积约 26919 平方米,地下总建筑面积约 1050 平方米,建设仓库、配套工程,新增相关设备,项目建成后向产业链上游发展纺织原料仓和中转仓,并规划冷链仓、保税仓、金融仓,依托家纺、临空双产业集群,打造华东地区最大的物流智能枢纽中心。	2024 年 6 月	5	0.5	项目竣工运营。	海门区
50	科技服务	南通药明康德研发中心二期项目	南通药明康德医药科技有限公司	占地面积 92 亩,总建筑面积 86604 平方米,主要建设三幢车间、一幢公用工程楼、一幢污水处理站、一幢独立钢结构停车库,以及食堂、门卫,并配套建设给排水、供电等设施。	2024 年 11 月	10.2	5	完成园区道路绿化建设及设备调试工作。	启东市
51	科技服务	高品质非临床创新药物综合评价平台扩建项目建设	益诺思生物技术南通有限公司	购置海门临江新区中兴智谷产业园内 13#、14#、23/24#、25#、26#定制厂房,购置建筑面积为 24115.9 平方米,新建基于以微生物为载体的药物评价平台和核酸药物、基因药物等新品种的药效、药代、安全性综合评价平台,完善大、小动物吸入药物非临床评价技术平台,拓展非临床服务链,助力国内新药研发。建成后,预计年收入达 50163.71 万元。	2025 年 3 月	3.8	1.3	完成装修工程并完成部分试验设备的采购。	海门区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
52	科技服务	非人灵长类实验动物资源基地和动物实验设施扩展项目	江苏珂玛麒麟生物科技有限公司	建筑面积 2.3 万平方米,通过建立国内领先的非人灵长类资源基地和扩大动物实验设施容纳规模,打破企业发展瓶颈,打造集非人灵长类动物生产、高附加值的疾病模型开发和科研 CRO 服务于一体的临床前生物医药一体化研发平台。	2024 年 12 月	1.3	1	项目竣工运营。	海门区
53	现代金融	金融商务中心	南通市中央创新区科创产业发展有限公司	项目占地面积约 60 亩,总建筑面积约 21 万平方米,其中 B 楼建筑高度 90 米(18 层)、C 楼建筑高度 130 米(23 层),E 楼建筑高度 110 米(21 层),建筑主要功能为金融商务机构办公,同时兼有少量商业、餐饮功能。	2024 年 12 月	10	2	完成幕墙工程及内装,竣工投用。	南通创新区
54	信息服务	长三角金融信息技术产业基地项目	江苏秦淮数据科技有限公司、江苏思达歌数据科技有限公司	计划新增用地 30 亩,总建筑面积约 51937 平方米,新建数据中心厂房、运维楼等建筑物和配套基础设施,新增平均功率 8kW 及以上高功率机柜约 4137 台/套及相应配电等设施,建成后,将进一步增强在数据中心领域的基础设施条件和运营实力,为长三角地区云计算数据市场提供更高效的数据处理服务。	2025 年 6 月	20	5	完成内部装修,部分设备进场安装。	崇川区
55	信息服务	互联网数据服务中心项目	南通云数网络科技有限公司	总建筑面积 2.9 万平方米,新建数据中心厂房、运维楼等建筑物和配套基础设施,新增平均功率 8kW 及以上高功率机柜约 2026 台/套及相应配电等设施。	2024 年 12 月	9.5	6.5	项目竣工运营。	通州区

序号	所属行业	项目名称	建设单位	建设规模及内容	竣工时间	计划总投资	年度计划投资	年度计划进度目标	所属地区
56	信息服务	未来智谷一期	南通海创数字科技有限公司	用地面积约 34.77 亩，建筑面积 12 万平方米，建设数字经济科创载体。	2025 年 12 月	9.5	2.5	超高层主体结构封顶。	海门区
57	信息服务	海门云谷数据中心新建项目	南通海门云谷大数据有限公司	占地 80 亩，建筑面积 36065.57 平方米，拟建设 4000 台机柜。	2024 年 12 月	10	5.5	项目竣工。	海门区
58	商务服务	中铁四局高端建筑智能智造总部项目	中铁四局集团第九工程有限公司	新增用地 24 亩，总建筑面积约 1.6 万平方米，建设以总部基地为核心，绿色智能建筑研发中心、智能桥梁建造研发中心为支撑的世界 500 强旗下三级企业总部。	2025 年 12 月	6.5	3	总部大楼主体竣工，南区附属建筑交付。	崇川区
59	商务服务	南通叠石桥家纺转型示范服务平台	江苏叠石桥叠城建设发展有限公司	占地 194 亩，建筑面积 36 万平方米，建设家纺产业总部经济中心、直播经济创新基地、双创孵化中心等。	2025 年 12 月	24	5	主体工程建设、部分主体结构封顶。	海门区
60	商务服务	韩通总部大厦	江苏汇赢新能源科技开发有限公司	建筑面积约 5.3 万平方米，集办公、科研和酒店为一体，地上 23F、地下 2F。	2025 年 12 月	6	1.5	完成幕墙工程及部分内装。	南通创新区